

住宅用地

SUZUKA TOKUDA

鈴鹿市徳田町

990万円

平屋のプランニングも可能なゆとりある敷地。

※イメージ画像

※イメージ画像

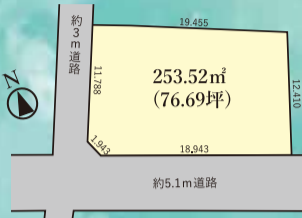
他の建築プランも多数ご用意しております。是非、HPをご覧ください！

物件 QR コード



建築条件無し

鈴鹿市徳田町 58-1



中勢 BP まで車約 3 分、国道 23 号線まで車約 5 分！
C バス「徳田」まで徒歩 1 分！

- 物件概要
- 所在地：鈴鹿市徳田町●土地面積：253.52 m²/76.69 坪
 - 交通：伊勢鉄道「徳田」徒歩約 7 分●地目：宅地●用途地域：無指定
 - 建ぺい率：60%●容積率：100%●設備：中部電力・公営水道・個別 PG・集落排水
 - 接道：公道 幅員 5.1m 南側 間口 20.3m、公道 幅員 3m 西側 間口 13.7m●備考：水道分担金必要、集落排水負担金必要、都市計画法第 43 条許可必要
 - 小学校：天名小学校●取引態様：仲介●広告制作日：令和 5 年 6 月 15 日●広告有効期限：令和 5 年 7 月末日●物件 ID：147873

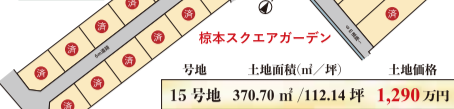
完成角地・南西角地・建築条件なし・仲介手数料不要

MUKUMOTO SQUARE GARDEN

芸濃町椋本

1,290万円

物件 QR コード



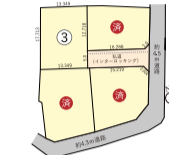
最後の 1 区画！建築条件なし！仲介手数料不要！

芸濃小学校まで徒歩約 8 分

- 物件概要
- 所在地：津市芸濃町椋本
 - 総区画数：18 区画●今回販売区画：1 区画●土地面積：370.70 m²/112.14 坪
 - 販売価格：1,290 万円●開発許可番号：津市指令開第 384 号●地目：宅地●用途地域：第一種住居地域
 - 建ぺい率：60%●容積率：200%●道路幅員：4m~7.33m●設備：中部電力・公営水道・個別 PG・公共下水
 - 備考：下水負担金 200,000 円必要●小学校：芸濃小学校●取引態様：売主●物件 ID：154304

御園町

1,080万円



土地面積：305.34 m²/92.36 坪 【売主】

- 所在：鈴鹿市御園町
交通：伊勢鉄道「徳田」徒歩約 24 分
地目：宅地 用途地域：無指定
建ぺい率・容積率：60%・100%
備考：水道分担金・集落排水負担金必要
都市計画法第 43 条許可必要
物件 ID：145352
平屋のプランニングも可能！仲介手数料不要！

嬉野見永町

1,060万円



土地面積：184.28 m²/55.74 坪 【仲介】

- 所在：松阪市嬉野見永町
交通：近鉄名古屋線「伊勢中川」徒歩約 13 分
地目：宅地 用途地域：第二種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要
物件 ID：158915
特急停車駅「伊勢中川」まで徒歩約 13 分！

亀田町 1,934万円

- 土地面積：532.87 m²/161.19 坪 【仲介】
所在：亀山市亀田町
交通：関西本線「亀山」徒歩約 28 分
地目：宅地
用途地域：無指定
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：仲介手数料不要、土地南側一部土砂災害警戒区域
物件 ID：163267
主要幹線道路近くアクセス良好！

笹川8丁目 1,680万円

- 土地面積：388.61 m²/117.55 坪 【仲介】
所在：四日市市笹川 8 丁目
交通：四日市あすなろう「西日野」徒歩約 24 分
地目：宅地、畑
用途地域：第一種低層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・100%
備考：解体更地渡し
物件 ID：160915
敷地広々約 117 坪！

桜島町1丁目 1,590万円

- 土地面積：214.27 m²/64.81 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市桜島町 1 丁目
交通：伊勢鉄道「玉垣」徒歩約 6 分
地目：宅地
用途地域：第二種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要、下水負担金必要、解体更地渡し
物件 ID：161623
周辺に生活施設充実で利便性良好！

算所5丁目 1,464万円

- 土地面積：237.54 m²/71.85 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市算所 5 丁目
交通：近鉄鈴鹿線「平田町」徒歩約 11 分
地目：宅地
用途地域：第一種住居地域
建ぺい率・容積率：60%・160%
備考：水道加入負担金、下水負担金別途必要
物件 ID：154944
周辺に商業施設が充実で便利！

岸岡町打越 1,380万円

- 土地面積：397.11 m²/120.12 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市岸岡町打越
交通：近鉄名古屋線「白子駅」徒歩約 21 分
地目：宅地
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要
物件 ID：158897
国道 23 号線近くアクセス良好！

西玉垣町 1,344万円

- 土地面積：248.17 m²/75.07 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市西玉垣町
交通：近鉄鈴鹿線「柳」徒歩約 24 分
地目：宅地
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：仲介手数料不要
物件 ID：160854
敷地広々約 70 坪以上！

岡田2丁目 1,340万円

- 土地面積：233.66 m²/70.68 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市岡田 2 丁目
交通：近鉄鈴鹿線「平田町」徒歩約 8 分
地目：宅地
用途地域：第一種住居地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要
物件 ID：154663
平田町駅まで徒歩約 8 分！

稲生西2丁目 1,270万円

- 土地面積：280.91 m²/84.97 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市稲生西 2 丁目
交通：伊勢鉄道「鈴鹿サーキット稲生」徒歩約 6 分
地目：宅地
用途地域：第一種住居地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要
物件 ID：158895
鈴鹿サーキット稲生駅まで徒歩約 6 分！

東員町城山 1,160万円

- 土地面積：195.32 m²/59.08 坪 【仲介】
所在：員弁郡東員町城山 1 丁目
交通：三岐鉄道北勢線「六太」徒歩約 35 分
地目：宅地
用途地域：第一種低層住居専用地域
建ぺい率・容積率：50%・80%
備考：更地現況渡し
物件 ID：160823
城山小学校まで徒歩 5 分！

北玉垣町 1,155万円

- 土地面積：186 m²/56.26 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市北玉垣町
交通：伊勢鉄道「玉垣」徒歩約 18 分
予定地目：宅地
用途地域：準工業地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：仲介手数料不要
物件 ID：160296
イオンタウン鈴鹿玉垣近く便利！

押加部町 1,120万円

- 土地面積：175.18 m²/52.99 坪 【仲介】
所在：津市押加部町
交通：近鉄名古屋線「津新町」徒歩約 17 分
地目：宅地
用途地域：第一種住居地域
建ぺい率・容積率：60%・160%
備考：仲介手数料不要、水道分担金必要
物件 ID：162528
主要幹線道路近くアクセス良好！

庄野東1丁目 1,050万円

- 土地面積：193.03 m²/58.39 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市庄野東 1 丁目
交通：近鉄鈴鹿線「平田町」徒歩約 16 分
地目：宅地
用途地域：第一種住居地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要
物件 ID：158473
周辺に商業施設が充実！

みどり町 1,030万円

- 土地面積：313.23 m²/94.75 坪 【仲介】
所在：亀山市みどり町
交通：関西本線「井田川」徒歩約 10 分
地目：宅地
用途地域：第一種低層住居専用地域
建ぺい率・容積率：50%・100%
備考：現況有姿渡し（建物有り）
物件 ID：163271
井田川小学校まで徒歩 4 分！

北江島町 1,030万円

- 土地面積：173.26 m²/52.41 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市北江島町
交通：近鉄名古屋線「白子」徒歩約 24 分
地目：宅地
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要
物件 ID：136755
周辺に商業施設が充実で便利！

采女町 990万円

- 土地面積：176.96 m²/53.53 坪 【仲介】
所在：四日市市采女町
交通：四日市あすなろう「内部」徒歩約 6 分
地目：宅地
用途地域：第二種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金、下水負担金必要
物件 ID：160314
内部駅まで徒歩約 6 分！

神戸8丁目 900万円

- 土地面積：152 m²/45.97 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市神戸 8 丁目
交通：近鉄鈴鹿線「鈴鹿市」徒歩約 8 分
地目：田
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要、農地転用届出要
物件 ID：158432
鈴鹿市駅まで徒歩約 8 分！

郡山町 860万円

- 土地面積：217.76 m²/65.87 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市郡山町
交通：伊勢鉄道「中瀬古」徒歩約 13 分
地目：宅地
用途地域：第一種低層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・100%
備考：仲介手数料不要
物件 ID：158355
郡山小学校まで徒歩約 1 分！

岸岡町 859万円

- 土地面積：151.28 m²/45.76 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市岸岡町
交通：近鉄名古屋線「千代崎」徒歩約 15 分
地目：宅地
用途地域：第一種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：解体更地渡し
物件 ID：159577
国道 23 号線付近でアクセス良好！

桜町 850万円

- 土地面積：223.95 m²/67.74 坪 【仲介】
所在：四日市市桜町
交通：近鉄湯の山線「桜」徒歩約 15 分
地目：雑種地
用途地域：無指定
建ぺい率・容積率：60%・100%
備考：建築条件付き（株）ワタリ建設
物件 ID：160821
南東側道路に面し、陽当たり良好！

郡山町 840万円

- 土地面積：210.8 m²/63.76 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市郡山町
交通：伊勢鉄道「中瀬古」徒歩約 12 分
地目：宅地
用途地域：無指定
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要、43 条許可必要
物件 ID：161634
中勢バイパス近くアクセス良好！

本町 810万円

- 土地面積：166.68 m²/50.42 坪 【仲介】
所在：亀山市本町 4 丁目
交通：関西本線「亀山」徒歩約 24 分
地目：宅地
用途地域：第二種中高層住居専用地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金、下水負担金必要
物件 ID：162124
亀山東小学校まで徒歩約 9 分！

北玉垣町 798万円

- 土地面積：165 m²/49.91 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市北玉垣町
交通：伊勢鉄道「玉垣」徒歩約 18 分
予定地目：宅地
用途地域：準工業地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：仲介手数料不要
物件 ID：161066
国道 23 号線近くアクセス良好！

長明寺町 786万円

- 土地面積：165.52 m²/50.07 坪 【仲介】
所在：亀山市長明寺町
交通：関西本線「井田川」徒歩約 25 分
地目：宅地
用途地域：無指定
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要
物件 ID：154067
幹線道路付近でアクセス良好！

田村町 595万円

- 土地面積：165.80 m²/50.15 坪 【仲介】
所在：亀山市田村町
交通：関西本線「井田川」徒歩約 22 分
地目：宅地
用途地域：無指定
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：水道分担金必要
物件 ID：152849
スーパー近くお買い物便利！

長太栄町4丁目 432万円

- 土地面積：148.39 m²/44.88 坪 【仲介】
所在：鈴鹿市長太栄町 4 丁目
交通：近鉄名古屋線「長太ノ浦」徒歩約 9 分
地目：宅地
用途地域：準工業地域
建ぺい率・容積率：60%・200%
備考：更地現況渡し
物件 ID：160535
長太ノ浦駅まで徒歩約 9 分！

売却不動産・買取不動産 募集中！

選ばれるには理由がある

9つのサービス



弊社が全力でサポートいたします！まずは無料査定から！



※本社外観 "SALON" 設置店

ともに、時をつなぐ。

第一不動産販売

不動産に関するお問合せはカスタマーサービスセンター (CSC) まで

0120-171-172

本社は、伊勢鉄道「玉垣」目の前、西側すぐにあります

(公社)三重県宅地建物取引業協会会員 三重県知事 (4)2840 号

株式会社第一不動産販売 10:00-18:00 水曜定休日

本社 鈴鹿市桜島町 7-16-3 (SALON 設置店)
四日市店 四日市市諏訪町 3-16 東歯科ビル 203